



COMUNE DI SCLAFANI BAGNI
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

(nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019)

Appalto per affidamento dei lavori per il “Restauro conservativo del Castello Grande e riqualificazione del contesto architettonico circostante”

CUP I52F17000200006 – CIG 8833919C90



Ai fini del presente Bando, si intende per “Codice” il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, recepito in Sicilia dall'art.24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e ss.mm.ii.e con le modifiche del D.L. n. 32/2019, per “Regolamento” il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.

1) Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Sclafani Bagni

Responsabile della fase di affidamento: Arch. Renato Valenza Responsabile dell'Area Tecnica:

c/o sede Municipale del Comune di Sclafani Bagni (PA) - Corso Umberto I n. 3 - 90020 Sclafani Bagni (PA) Recapiti telefonici 0921 541097

E-mail: ufftec@comune.sclafani-bagni.pa.it

PEC: protocollo.comune.sclafanibagni.pa@pec.it

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Renato Valenza Responsabile dell'Area Tecnica:

c/o sede Municipale del Comune di Sclafani Bagni (PA) - Corso Umberto I n. 3 - 90020 Sclafani Bagni (PA) Recapiti telefonici 0921 541097

E-mail: ufftec@comune.sclafani-bagni.pa.it

PEC: protocollo.comune.sclafanibagni.pa@pec.it

- 2) **Tipologia di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
- 3) **Luogo esecuzione:** Comune di Sclafani Bagni (PA).
- 4) **Appalto:** Appalto per l'affidamento dei lavori di “Restauro conservativo del Castello Grande e riqualificazione del contesto architettonico circostante”
- 5) **Determina a contrarre/imp./spesa:** **Determina Dirigenziale** – n. 162 del 02.07.2021;
- 6) **Validazione/approvazione del Progetto:** Progetto esecutivo Validato in data 22/04/2020 ed approvato in Linea Tecnica in data 22/04/2020;
- 7) **Importo complessivo dell'appalto:** € 681.862,01 (oltre iva al 10%) di cui:
- | | | |
|----|--|--------------|
| a. | <u>per lavori a base d'asta soggetti a ribasso</u> | € 650.840,07 |
| b. | per oneri di sicurezza NON soggetti a ribasso | € 31.021,07 |

8) Categorie richieste:

La seguente tabella indica, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, le categorie di cui si compone l'intervento, nonché gli importi ad esse corrispondenti:

LAVORAZIONE	CATEG.	CLASS.	QUAL. OBBLIG.	IMPORTO	Incidenza %	INDICAZIONI	SUBAPP.
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	SI	€ 392.170,23	54,90 % c.ca	PREVALENTE	SI (sino al 30%)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali	OG3	II	SI	€ 289.691,78	45,10 % c.ca	SCORPORABILE	SI (sino al 30%)

LAVORAZIONE	CATEG.	CLASS.	QUAL. OBBLIG.	IMPORTO	REQUIS. DI PARTECIP.
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	SI	€ 392.170,23	SOA OG2 CL. II - obbligatoria
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali	OG3	II	SI	€ 289.691,78	SOA OG3 CL. II - obbligatoria

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del D.P.R. n.207/2010.

Il subappalto è ammesso ai sensi e nei limiti delle norme vigenti, in particolare ai sensi e nei limiti di cui all'art. 105 D. Lgs. 50/2016. Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 105 c. 2 terzo periodo e s.m.i., l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori.

9) Termine di esecuzione e direzione lavori: per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di giorni n° **(285 duecentoottantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e del possibile andamento climatico sfavorevole.

Per ogni giorno di ritardo per l'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari allo 0,50 per mille dell'importo netto contrattuale.

10) Documentazione: il presente bando ed il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del bando per la partecipazione alla gara, sono pubblicati:

- sul sito internet del COMUNE DI SCLAFANI BAGNI - <http://www.comune.sclafanibagni.pa.it/> e pubblicati come per legge;
- sul MEPA.

Una copia completa del progetto in formato pdf, è disponibile fino a sette giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sclafani Bagni in Corso Umberto I, n. 3, nei giorni (da lunedì a venerdì) dalle ore 9,00 alle 13,00, previo appuntamento telefonico con il sig. Gioacchino Biondolillo al numero di telefono: (+39) 0921 541097.

Termine ricevimento offerte e modalità di presentazione a pena di esclusione: per come previsto dal disciplinare di gara, parte integrante del presente bando – **scadenza __28.09.2021__ ore 12.00.**

11) Data celebrazione gara: la prima seduta pubblica di apertura gara si svolgerà alle **ore 09:00 del giorno 29.09.2021**, presso la sede Municipale del Comune di Sclafani Bagni – Corso Umberto I, 3 - 90020 SCLAFANI BAGNI (PA), sul portale MEPA www.acquistiinretepa.it.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità, pertanto, la Committenza a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della eventuale successiva.

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

12) Soggetti ammessi alla gara: operatori economici secondo l'art. 45 D.lgs. 50/2016, iscritti alla piattaforma elettronica MEPA per l'area Merceologica corrispondente;

13) Cauzione provvisoria: obbligatoria e pari al 2% - art 93 comma 1 del vigente codice Appalti.

14) Fonti di finanziamento e Pagamenti: alla spesa complessiva dell'intervento pari ad €.881'275,75 si farà fronte con impegno assunto, con il DDG n.4417 del 21.12.2020, sul cap.672465 del bilancio della Regione Siciliana (Codificata al n. U.2.03.01.02.003), da imputare all'esercizio finanziario 2021, mentre per la restante somma di €.97'919,53 si farà fronte con impegno assunto dal comune di Sclafani Bagni con Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 06/03/2020

15) Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del "Codice", all'aggiudicatario potrà corrispondergli un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione della stessa anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

16) I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal C.S.A.

17) Requisiti di partecipazione: i requisiti di partecipazione sono rappresentati da:

Iscrizione MEPA – categ. OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali ;

- a. assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b. possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da società autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010 per la Categoria OG2 e per la OG3, SOA OG3;
- c. adempimento all'obbligo di versamento a favore dell'ANAC del relativo contributo;

18) Termine validità offerta: 180 giorni dalla data di ricezione dell'offerta;

19) Criterio di aggiudicazione: la gara verrà espletata mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il **criterio del "minor prezzo"** ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019), trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 (Offerte anormalmente basse) "Testo aggiornato e coordinato con il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e alla legge 3 maggio 2019, n. 37" e per come specificato nel disciplinare. Si specifica che alla presente procedura verrà applicata l'inversione procedimentale di cui all'art 133 comma 8 del vigente codice degli appalti

Per quanto non trattato nel presente bando e disciplinare di gara si applicano le normative vigenti in materia.

Sclafani Bagni li 03.09.2021

IL Responsabile Unico del Procedimento

f.to arch. Renato Valenza





COMUNE DI SCLAFANI BAGNI
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

(nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019)

Appalto per l'affidamento dei lavori per il Restauro conservativo del Castello Grande e sistemazione dell'area circostante CUP I52F17000200006 – CIG 8833919C90



Il presente Disciplinare ed i relativi allegati, che costituiscono parte integrante del Bando di Gara, regolano le modalità di partecipazione alla stessa. L'Amministrazione, non assume nessuna responsabilità, in ordine a Bandi pubblicati su siti internet diversi da quelli ufficiali, indicati nel bando, con versioni modificate, manipolate o comunque manomesse.

OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza relativamente al presente bando gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 1 e 2 del "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii. e gli operatori economici che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., iscritti al MEPA nella corrispondente area merceologica – OG2:

- attestazione S.O.A., regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione della richiesta Cat. OG2 classifica II e per quanto riguarda la OG3, SOA OG3;
- Regolarità D.U.R.C.
- I soggetti per i quali il valore dei servizi è quello sopra indicato, iscritti alla Camera di Commercio per l'attività corrispondente all'oggetto e adeguata qualificazione nella categoria dei lavori da realizzare (art. 83, c. 1- lett. a e comma 3 del Codice).

I suddetti requisiti tecnico - organizzativi di cui all'art. 9, comma 1 del D.P.R. 207/2010 si intendono assorbiti dall'attestazione SOA, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, eventualmente posseduta per la categoria OG2 classifica II o superiore e per la categoria OG3 classifica II o superiore e/o o requisiti art. 90 DPR 207 per categ. OG3.

QUALIFICAZIONE DELL'APPALTO: REQUISITI DI ORDINE PROFESSIONALE

L'operatore economico, se organizzato in forma societaria, deve essere iscritto al registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A..

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi, di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVC pass, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema **AVC pass**.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà espletata mediante "Procedura Aperta" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 sul MEPA e con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera b) D.Lgs. 50/2016, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta, **con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97** (Offerte anormalmente basse) "Testo aggiornato e coordinato con il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e alla legge 3 maggio 2019, n. 37"; alla presente procedura verrà applicata **l'inversione procedimentale di cui all'art 133 comma 8 del vigente codice degli appalti**. Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione acquisterà efficacia solo al completo esperimento di tutte le verifiche, senza rilievi, a carico dell'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione e dei requisiti generali.

Si precisa che:

- non sono ammesse offerte in aumento;
- non sono ammesse offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o incompleto;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti irregolare qualcuno dei documenti richiesti, qualora non sanabili;
- si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida presentata;
- non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si intendono comunque richiamate tutte le cause di esclusione previste dagli atti di gara in attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016.

La documentazione di gara comprende:

1. Bando e Disciplinare di gara;
2. Modulistica per partecipazione;
3. Modello DGUE.
4. Attestazione presa visione

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione di seguito specificata, dovrà essere caricata, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA, sulla piattaforma telematica - MEPA www.acquistinretepa.it, a seguito di richiesta di offerta, (RDO), entro le ore 12.00 del 28.09.2021

Nella suddetta piattaforma dovranno essere caricati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a. ALLEGATO A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE e DICHIARAZIONE**, sottoscritta in forma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata a pena di esclusione copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va allegata a pena di esclusione, la relativa procura. In caso di soggetti ex art. 45 c. 2 lettere d) ed e) non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario dei concorrenti;
- b. ALLEGATO B - DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI;**
- c. ALLEGATO C - ATTESTAZIONE** di avvenuta presa visione dei luoghi e della Documentazione di gara, rilasciata dall'Area Tecnica, ed effettuata in contraddittorio con personale all'uopo incaricato – **Sig.**

Biondolillo Gioacchino al numero di telefono: **0921 541097**. **Da effettuarsi presso il Comune di Sclafani Bagni (PA) - Corso Umberto I civ. 3 – la presa visione deve essere effettuata dal titolare e/o legale rappresentante, o delegato della Ditta (in quest'ultimo caso occorre produrre delega);**

- d. **ALLEGATO D - DICHIARAZIONE PROTOCOLLO DI LEGALITA'**;
- e. **MODELLO DGUE**;
- f. **PASSOE** di cui all'art. 2 comma 3 lettera a) della delibera attuativa n. 111 del 20/12/2013 e successive modifiche dell'Autorità di vigilanza oggi ANAC (nel caso in cui non sia possibile - anche temporaneamente - generarlo, il concorrente può soddisfare tale adempimento stampando la videata dalla quale risulta detta impossibilità e da una dichiarazione con la quale si impegna a presentare successivamente il PASSOE).
- g. **RICEVUTA** del pagamento a favore dell'ANAC;
- h. **CAUZIONE PROVVISORIA**: obbligatoria e pari al 2% - art 93 comma 1 del vigente codice Appalti.
- i. **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE** in copia autenticata rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 84 comma 1 del D. Lgs 50/2016, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche richieste nel bando e nel disciplinare di gara (**OG2 OBBLIGATORIA** e **OG3 OBBLIGATORIA**).
- j. **EVENTUALE CONTRATTO DI AVVALIMENTO**.
- k. **EVENTUALMENTE**: (*per i soggetti di cui all'art. 45 c. 2 lettere d-e, ma non ancora costituiti*) Dichiarazione, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. (*per i soggetti di cui all'art. 45 c. 2 lettera d, già costituiti*) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con atto pubblico o scrittura privata autenticata. (*per i soggetti di cui all'art. 45 c. 2 lettera e, già costituiti e per i GEIE*) Atto costitutivo in copia autentica del consorzio o del GEIE.

SI PRECISA CHE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA DOVRÀ ESSERE FIRMATA DIGITALMENTE PENA ESCLUSIONE

B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, a pena di esclusione dovrà pervenire sul portale MEPA, entro e non oltre le **ore 12.00** del giorno **28.09.2021** Secondo il format generato dal sistema MEPA, indicando obbligatoriamente i costi della manodopera ed i costi aziendali sulla sicurezza

Non saranno ammesse offerte condizionate, o che non accettino chiaramente le condizioni poste, ovvero sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse.

La Stazione appaltante si riserva, la facoltà, con provvedimento motivato, di non dar luogo all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di alcun genere da parte del soggetto partecipante.

All'esito positivo delle verifiche dei requisiti dichiarati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Si precisa che l'offerta dovrà essere sottoscritta in formato digitale.

FASI DELLA PROCEDURA

1 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE Il giorno e l'ora fissati per la gara (**29.09.2021** ore 09.00) il Presidente procede prioritariamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verificandone l'integrità e la registrazione sul portale MEPA entro l'ora ed il giorno stabiliti.

Successivamente, secondo le modalità appresso riportate, il Presidente procede all'apertura della documentazione Amministrativa.

La stazione appaltante ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice dei contratti, come sostituito dal decreto-legge n. 32 del 2019, adotta l'«inversione procedimentale», già prevista dall'articolo 133, comma 8, del Codice, e decide, pertanto, che le offerte siano esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti. La stazione appaltante verifica in maniera imparziale e trasparente che nei confronti del miglior offerente non ricorrano motivi di

esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83 stabiliti dalla stazione appaltante; tale controllo è esteso, ai primi 2 in graduatoria e a campione, anche al 5% dei partecipanti ammessi.

Sulla base dell'esito di detta verifica, si procede eventualmente a ricalcolare la soglia di anomalia di cui all'articolo 97. Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

Circa le cause di esclusione, per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, si rimanda al vigente Codice degli Appalti e s.m.i.

Soccorso istruttorio: Ai sensi dell'art. 83 comma 9) del Codice dei Contratti, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il Presidente di gara a seconda del numero delle offerte ritenute valide, procederà ai sensi dell'art. 97 (Offerte anormalmente basse) nel Testo aggiornato e coordinato con il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 ed alla legge 3 maggio 2019, n. 37 con l'applicazione degli articoli 2-, 2-bis, 3-bis, e dell'art. 8 **prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui al sopracitato art. 97, solamente ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio per determinare il primo e il secondo in graduatoria, e per l'eventuale ordine di priorità ai fini della valutazione della congruità delle offerte medesime, nel caso di offerte ammesse inferiori a dieci.

Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali, nel rispetto della Circolare dell'Assessore ai Lavori Pubblici del 26 Novembre 2009.

La proposta di aggiudicazione viene pronunciata a favore del concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia come determinata ai sensi del citato art. 97.

Il Presidente di gara predisporre, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo ed al secondo posto.

Prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, la stazione appaltante provvederà ad acquisire, d'ufficio o su richiesta tutta la documentazione utile, esaustiva ed idonea a comprovare le dichiarazioni rese in sede di gara, concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale, nonché di ordine economico, finanziario, tecnico e professionale.

Ove l'aggiudicatario, entro il termine stabilito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato a quanto richiesto, ovvero venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti dallo stesso dichiarati, la stazione appaltante, salvo il risarcimento del danno nei riguardi dell'aggiudicatario inadempiente, procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria, e potrà eventualmente disporla in favore del concorrente che segue nella graduatoria formulata in sede di espletamento della gara.

L'aggiudicazione definitiva è, altresì, subordinata al positivo accertamento in ordine alla insussistenza a carico dell'aggiudicatario degli impedimenti previsti dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e di regolarità contributiva nei confronti degli istituti previdenziali e assicurativi. L'aggiudicazione definitiva e conseguente stipula del contratto è sottoposta, oltre che alle condizioni sospensive di cui all'art. 32 c. 12 del D.lgs. 50/2016, anche alla condizione della conferma della copertura finanziaria da parte dell'Ente finanziatore.

Con riferimento a quanto sopra l'aggiudicatario non avrà alcunché a pretendere in caso di mancata formalizzazione della aggiudicazione definitiva e conseguente stipula del contratto.

Le prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara integrano, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

2 - MODULO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA. Insieme al bando integrale ed al disciplinare di gara vengono forniti i moduli predisposti dalla stazione appaltante espressamente per la partecipazione alla gara. Il Presidente del seggio raccomanda vivamente l'utilizzazione diretta dei moduli - o loro copia fotostatica - evitando di trascriverli e riprodurli con propri sistemi di memorizzazione e di stampa. L'uso diretto dei moduli distribuiti dalla stazione appaltante consente al seggio di controllare solo le parti introdotte dal dichiarante; la presentazione delle dichiarazioni attraverso altre memorizzazioni e stampe obbliga il seggio all'integrale lettura di tutto il documento presentato, con dilatazione dei tempi di espletamento delle operazioni di gara, e rischio di errori nel riconoscimento della completezza delle dichiarazioni stesse.

Tutti i documenti prima elencati dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante di impresa singola che dichiara di averne i poteri, di consorzio stabile etc., in modo digitale.

3 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI: I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

4 - TRACCIABILITÀ L'aggiudicatario dell'appalto deve adempiere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., a pena di risoluzione del contratto.

5 - RISOLUZIONE E RECESSO UNILATERALE

Il committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto al verificarsi di adempimenti inesatti o parziali delle prestazioni contrattuali, previa diffida ad adempiere entro 2 (due) giorni, da comunicarsi all'aggiudicatario con raccomandata A/R o PEC. Il committente ha il diritto di procedere, in ogni caso, alla risoluzione del contratto o alla esecuzione d'ufficio del servizio, a spese dell'aggiudicatario, avvalendosi della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- gravi e/o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate in seguito a diffida formale da parte del committente, tali da comportare l'irrogazione di penali superiori al 10% dell'importo contrattuale;
- arbitrario abbandono o sospensione, non dipendente da cause di forza maggiore, di tutto o parte dell'appalto, da parte dell'aggiudicatario;
- cessazione o fallimento dell'aggiudicatario.
- in caso di esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 71, comma 3, del D.P.R. 445/2000.
- Il committente potrà recedere in qualunque momento dagli impegni assunti con il contratto nei confronti dell'aggiudicatario qualora, a proprio giudizio, nel corso dello svolgimento delle attività intervengano fatti, o provvedimenti, che modifichino la situazione esistente all'atto della stipula del contratto e ne rendano impossibile la sua conduzione a termine.

In tale ipotesi, saranno riconosciute all'aggiudicatario le spese sostenute e/o impegnate fino alla data di comunicazione del recesso e comunque si procederà ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile.

6 - DISPOSIZIONI FINALI

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del Bando ritenuto lesivo sul sito della S.A., ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.lgs 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, sito in Palermo. Per quanto non trattato nel presente bando e disciplinare di gara si applicano le normative vigenti in materia.

Sclafani Bagni li 03.09.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

f.to Arch. Renato Valenza

